



**Prisliste Østfold
2026**

Leiligheter

Leilighet i borettslag / sameie i felles bygning uten vedlikeholdsplikt for utvendige bygningsdeler inntil 100kvm - Leilighetsrapport fra 6-mannsbolig og opp.	9000 ,- inkl mva
Leilighet i borettslag / sameie I felles bygning uten vedlikeholdsplikt for utvendige bygningsdeler over 100kvm - Leilighetsrapport	11 000,- inkl mva

Eneboliger/rekkehus/ del av flermannsboliger

Rekkehus/leilighet/flermannsbolig i sameie/borettslag med delvis vedlikeholdsplikt for utvendige bygningsdeler. Inntil 250kvm - Eneboligrapport	14 000,- inkl mva
--	-------------------

Bestillinger til post@takst-bmp.no eller telefon 928 59 490

Enebolig/rekkehus/del av flermannsbolig med vedlikeholdsplikt for utvendige bygningsdeler inntil 250kvm - Eneboligrapport	17 000,- inkl mva
--	-------------------

Fritidsboliger

Fritidsbolig uten innlagt vann inntil 100kvm - Eneboligrapport	12 000,- inkl mva
Fritidsbolig med innlagt vann inntil 250kvm - Eneboligrapport	15 000,- ink mva

Tillegg

Tillegg for ekstra boenhet	2500,- ink mva
Tillegg for bolig over 250kvm	2500,- ink mva

Diverse / ekstra

Energiattest enkel registrering	500,- ink mva
Planskisser målsatt, enkel 2D	500,- pr. plan inkl mva

Oppdatering av rapport etter 1 år	50% av original pris. Mer enn ett år, ny pris og rapport.
-----------------------------------	--

Veiledning

Tilleggsbygg

Tilstandsvurdering av tillitsbygginger krever egne rapporter. I en ordinær rapport inkluderes kun oppmåling og enkel beskrivelse av tilleggsbygninger.

Leilighetsrapporter

Med leilighetsrapport menes det leilighet i 6-mannsbolig eller større bygninger med flere boenheter. For leiligheter i tre, fire og 5mannsboliger benyttes eneboligrapport i en forenklet utgave.

Tillegg ekstra boenhet

Med tillegg for ekstra boenhet menes det når det er bolig med ekstra del med primærfunksjoner som bad/kjøkken.